

viventa

LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del arquitecto y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas conforme se detalla al pie de cada una de ellas. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. No obstante, el proyecto se planificó por etapas, los desarrolladores se reservan el derecho de desarrollarlas o no, estas están supeditadas a condiciones técnicas y de mercado.

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

LAGO FORÊT  
APARTAMENTOS



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha.  
La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.





P R I V I L E G I O  
N A T U R A L Y  
C O N E X I Ó N  
C O N L A  
C I U D A D

# BARRANQUILLA

## PUERTA DE ORO DE COLOMBIA

Ubicada sobre la margen occidental del río Magdalena y a unos cuantos kilómetros del mar Caribe. Barranquilla es **epicentro de actividades comerciales, empresariales y turísticas.**

Es referente de **cultura e historia**, reconocida por tener hermosos paisajes, su clima caribe y las brisas tan acogedoras como la sonrisa de sus habitantes.

Elementos que se conjugan para ofrecer **una mejor calidad de vida** y ser el escenario perfecto para estar en el centro de lo importante.



LAGO FORÊT  
ES UNA OPORTUNIDAD  
ÚNICA DE HABITAR EN  
EL FUTURO NORTE DE  
BARRANQUILLA.

Una forma de vida audaz e inteligente, para residentes  
que no se conforman y buscan el nuevo **lujo en  
vivienda**, donde se entrelazan **la naturaleza, el buen  
gusto y la conectividad.**

Tres impresionantes torres que se alzan junto a **una reserva forestal** que resguarda un lago de color verde.

Un proyecto pionero de privilegio y exclusividad en el sector de Buenavista, con un vecino natural que brinda un enfoque de **bienestar y la cercanía** de servicios necesarios para una vida completa.



# A M E N I T I E S

Sobresalientes por su personalidad definida  
y su coherencia con **la belleza del exterior**



PISCINA  
PARA ADULTOS  
(Etapa 1)



SALÓN  
SOCIAL  
(Etapa 2)



SALÓN  
DE YOGA  
(Etapa 1)



SAUNA  
(Etapa 1)



PISCINA  
PARA NIÑOS  
(Etapa 1)



JUEGOS  
INFANTILES  
(Etapa 1)



TURCO  
(Etapa 1)



GIMNASIO  
(Etapa 1)

**Nota Legal:**

Los Amenities se entregarán por Etapas conforme se especifica al pie de cada una de ellas.



**Zonas Comunes**  
**Render ilustrativo**

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y Zonas recreativas se integrarán a un costo adicional.



**Zonas Comunes**  
**Render ilustrativo**

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no necesariamente en la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



Zonas Comunes  
Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por solicitud de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado, las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Alambres y Zonas Exclusivas se entregarán por etapas.



Zonas Comunes  
Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de aprobación arquitectónica que por interpretación del artista no corresponden a la sociedad promotora. El producto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por requisitos técnicos del mercado, las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Las Amenidades y zonas recreativas se entregarán por diseño.



Zonas Comunes  
Render ilustrativo

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación de arte y no constituyen el proyecto, podrá ser modificado por decisión de las autoridades competentes o por decisión técnica o del mercado. Las Especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



Lobby  
Render ilustrativo

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



# A P A R T A M E N T O S

Llenos de luminosidad y armonía, para escribir **nuevas historias**  
Lago Foret fue creado para las familias que entienden la  
importancia de hacer parte de un proyecto que supera los  
estándares, lo que se capitaliza en forma de **éxito y felicidad**

A P A R T A M E N T O S   D E S D E

54.88 m<sup>2</sup> h a s t a 96.46 m<sup>2</sup>

Áreas construidas aprox.

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Interior apartamento  
Render ilustrativo



*Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.*



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Interior apartamento  
Render ilustrativo



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del arquitecno y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Interior apartamento  
Render ilustrativo



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Interior apartamento  
Render ilustrativo



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

Interior apartamento  
Render ilustrativo

*Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artista y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los Amenities y zonas recreativas se entregarán por etapas.*



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS

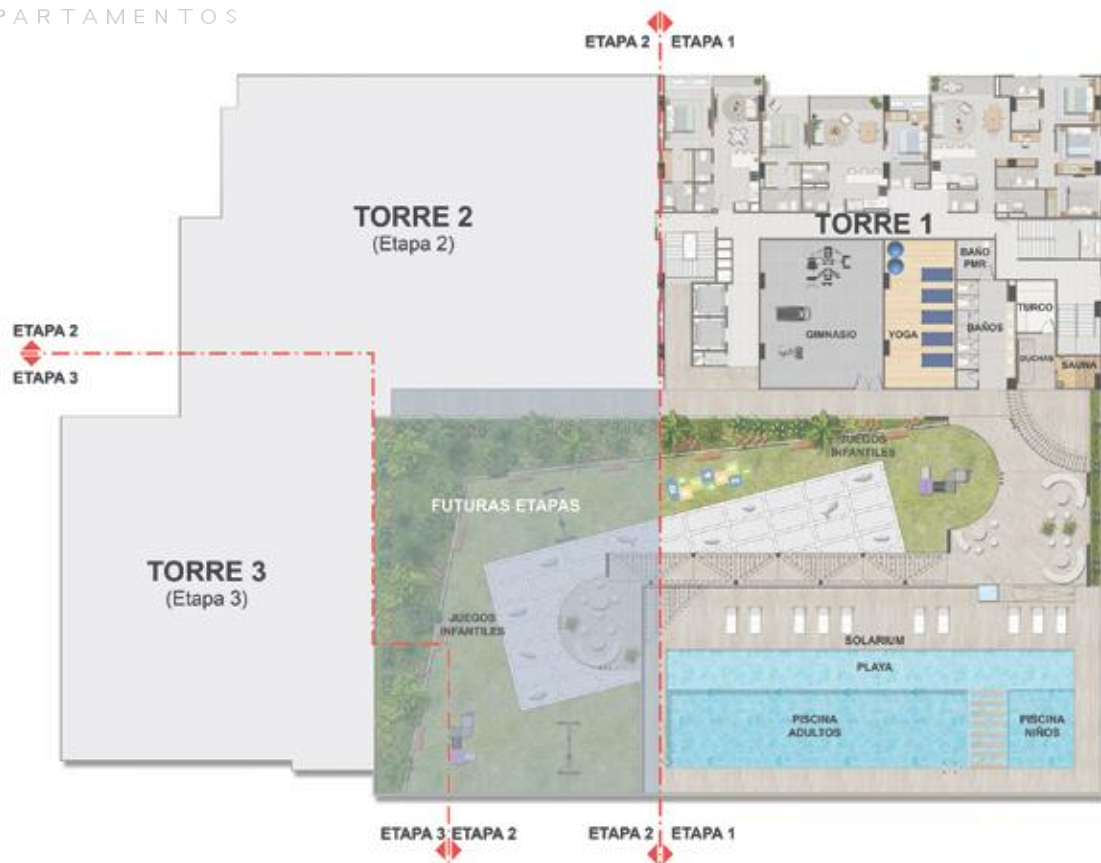


## PLANTA URBANA GENERAL

Las imágenes renders, planos y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrían presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, bultrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivas serán los aprobados por la autoridad competente.

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



P I S O 2

*Las imágenes renders, planos y en general la totalidad de las piezas publicitarias del proyecto son representaciones artísticas y pueden presentar variación respecto al producto final entregado y no comprometen a la sociedad constructora. Las dimensiones finales del espacio podrían presentar modificaciones por el proceso y sistema constructivo. La conformación del inmueble puede ser modificada por requerimientos técnicos. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, bultrones, elementos estructurales y de fachada. Los planos, especificaciones y dimensiones definitivas serán los aprobados por la autoridad competente.*



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



## A P T O T I P O   1

**ÁREA CONSTRUIDA:**  
54.88 m<sup>2</sup>

**ÁREA PRIVADA APROX:**  
50.40 m<sup>2</sup>

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



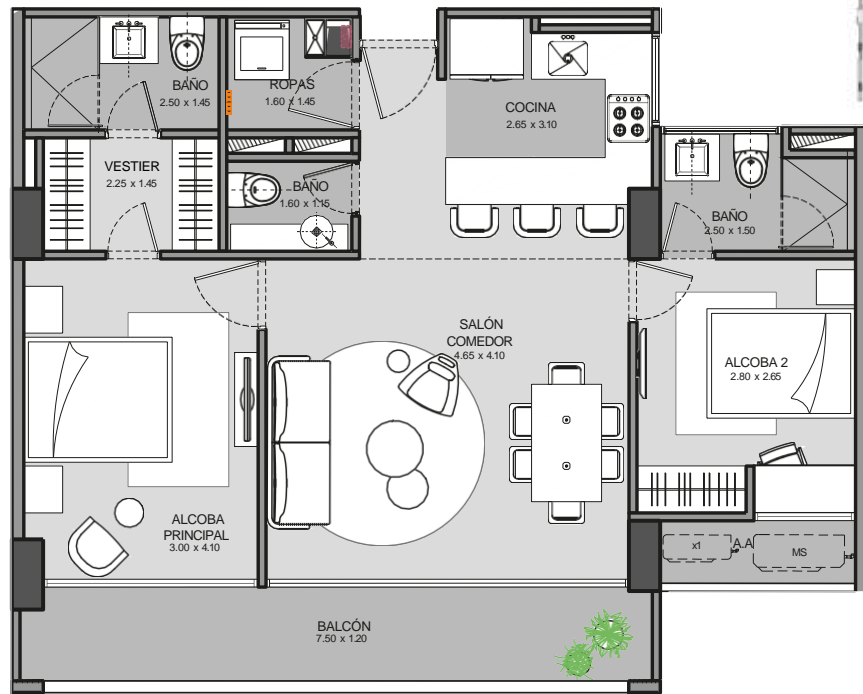
## A PTO TIPO 2

**ÁREA CONSTRUIDA:**  
75.48 m<sup>2</sup>

**ÁREA PRIVADA APROX:**  
69.89 m<sup>2</sup>

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



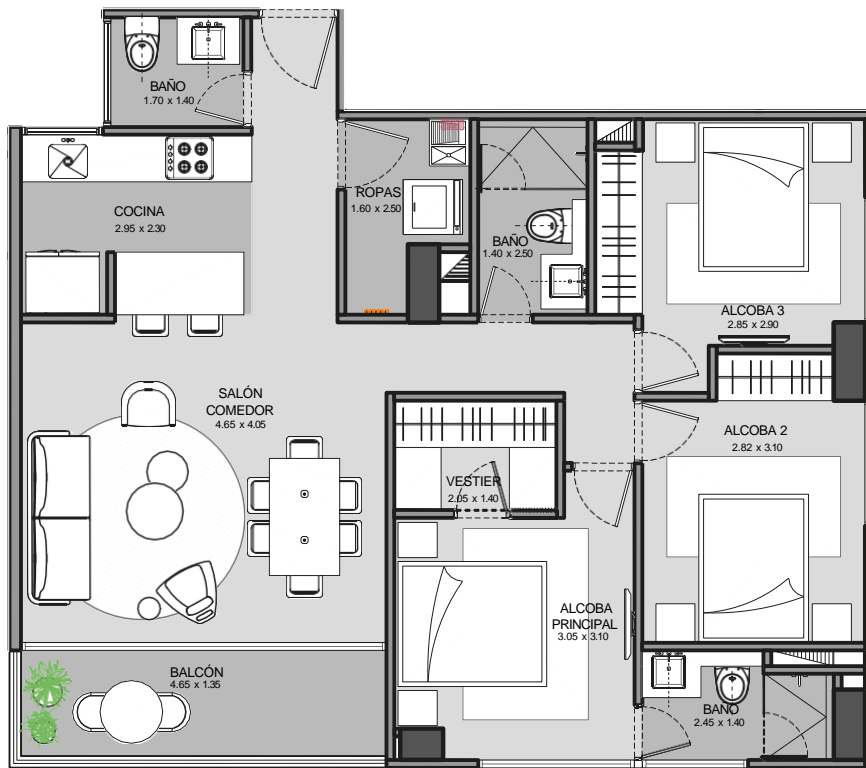
## A PTO TIPO 5

**ÁREA CONSTRUIDA:**  
86.47 m<sup>2</sup>

**ÁREA PRIVADA APROX:**  
79.96 m<sup>2</sup>

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



## A PTO TIPO 4

**ÁREA CONSTRUIDA:**

95.36 m<sup>2</sup>

**ÁREA PRIVADA APROX:**

88.79 m<sup>2</sup>

# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



## A P T O T I P O 3

**ÁREA CONSTRUIDA:**  
96.46 m<sup>2</sup>

**ÁREA PRIVADA APROX:**  
89.12 m<sup>2</sup>

# LAGO FORÊT

## APARTAMENTOS

### APTO TIPO 2

ÁREA: 75.48 m<sup>2</sup>  
\*Área construida aprox.

### APTO TIPO 1

ÁREA:  
54.88 m<sup>2</sup>  
\*Área construida aprox.

### APTO TIPO 3

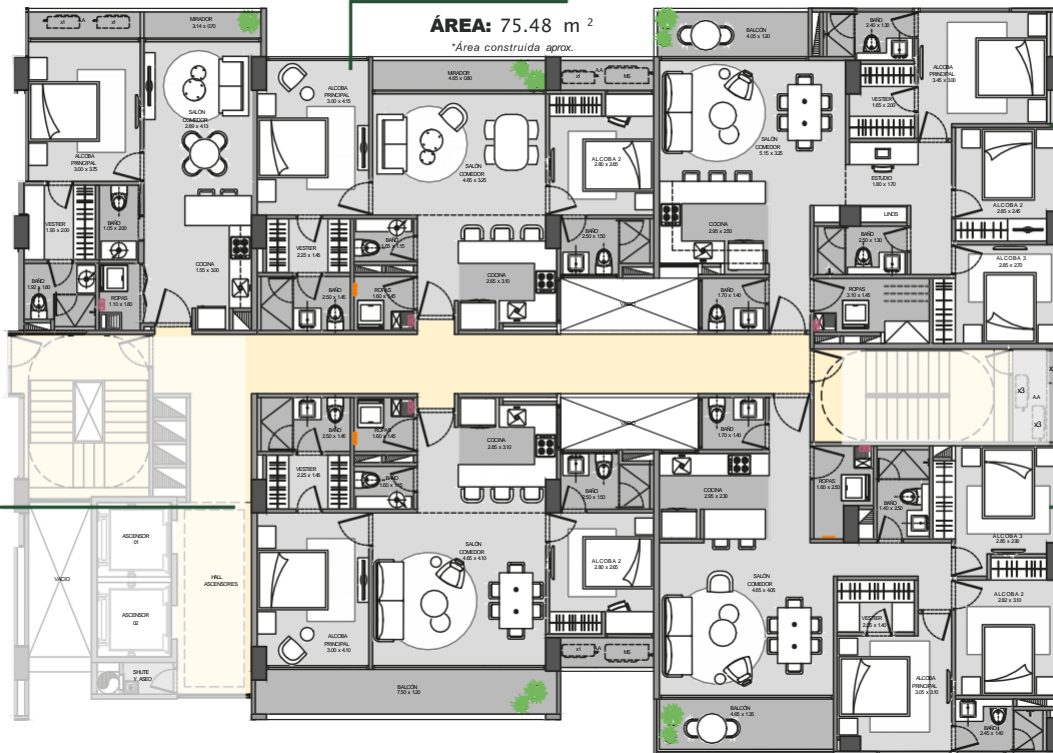
ÁREA:  
96.46 m<sup>2</sup>  
\*Área construida aprox.

### APTO TIPO 5

ÁREA:  
86.47 m<sup>2</sup>  
\*Área construida aprox.

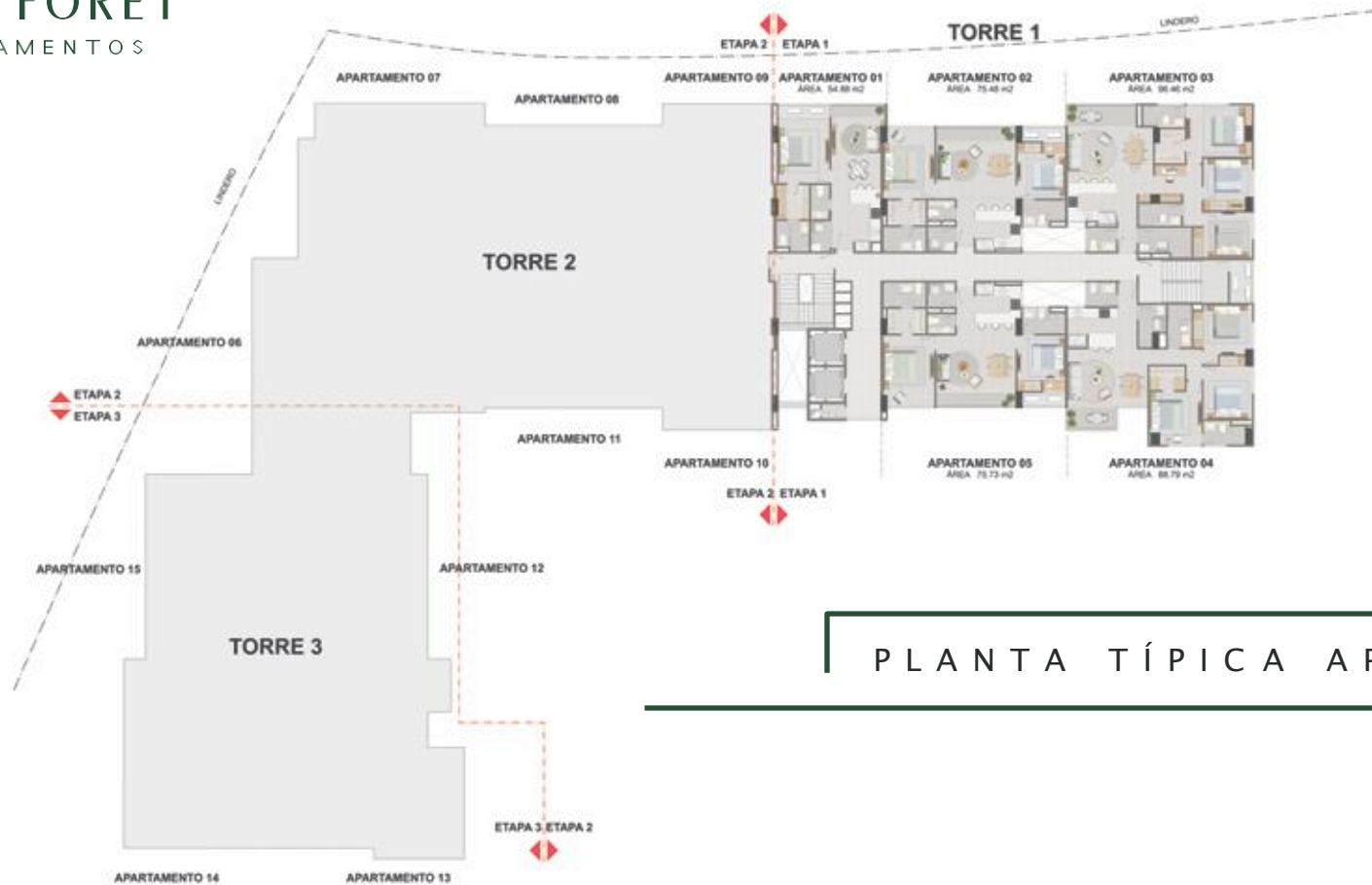
### APTO TIPO 4

ÁREA:  
95.46 m<sup>2</sup>  
\*Área construida aprox.



# LAGO FORÊT

APARTAMENTOS



## PLANTA TÍPICA APTOS

# LAGO FORÊT

Pertenecer a un proyecto que se destaca  
en su categoría.

Es hacer parte del **desarrollo urbano de una  
ciudad y de una zona con el potencial** para  
convertirse en lo mejor de Barranquilla.




VIVIR CON  
COMODIDAD FRENTE  
AL LAGO Y TOCAR LA  
NATURALEZA A DIARIO.

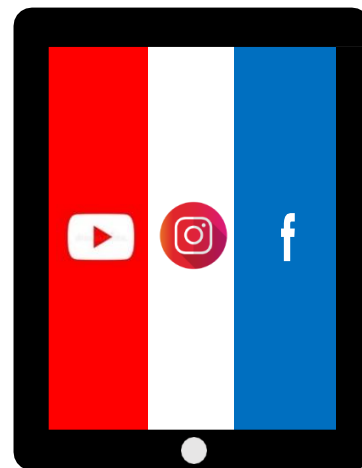


**www.viventa.co**

 [www.facebook.com/viventa](https://www.facebook.com/viventa)

 [@viventacolombia](https://www.instagram.com/viventacolombia)

 [Viventa](https://www.youtube.com/Viventa)



# viventa

