

# Viventa



*Tu hogar en Colombia, sin fronteras*

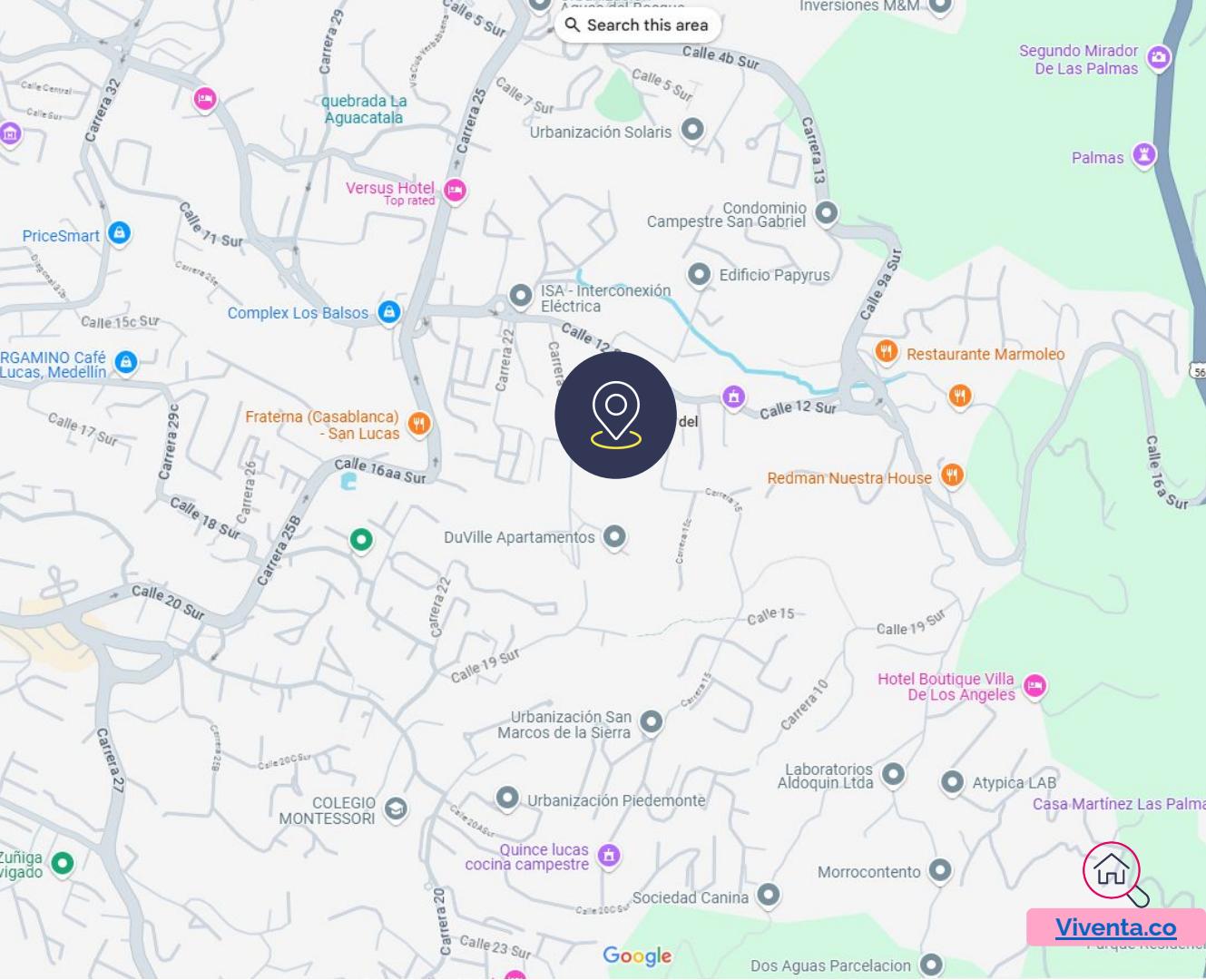


## Ubicación

Ciudad o municipio:  
**Medellín**

Zona:  
**Poblado - Tesoro**

Cerca de:  
**CC el Tesoro, Mall del Este**  
**Q ofice**





## Ubicación

Ciudad o municipio:  
**Medellín**

Zona:  
**Poblado - Tesoro**

Cerca de:  
**CC el Tesoro, Mall del Este  
Q ofice**

**Viventia**





## Ubicación

Ciudad o municipio:  
**Medellín**

Zona:  
**Poblado - Tesoro**

Cerca de:  
**CC el Tesoro, Mall del Este**  
**Q ofice**

**Viventa**





## Fachada

Generalidades del proyecto:

1 Torre

19 pisos

3 aptos con ascensor privado





## Plano urbanismo

### Amenidades:

2 Lobbies, Salón de reuniones, con cocina gourmet. Gimnasio, coworking, Spa, Piscina, Zona de mascotas, Zonas verdes

### Parqueaderos:

 3 Privados

**Viventa**



Futuro  
Intercambio  
Vial



[Viventa.co](http://Viventa.co)



## Co-working

Viventa

### COWORKING

RENDER ILUSTRATIVO

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en el proyecto definitivo presentado al organismo competente para su aprobación. Las fechas de entrega del inmueble no necesariamente coincidirán con la última fecha de pago del plan de aportes, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podrían variar por diversos factores. Sugéremos corroborar todos los datos con la sala de negocios y los contratos previstos de adhesión o vinculación al proyecto.



Viventa.co



## Co-working

### LOBBY

RENDER ILUSTRATIVO

Estos imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en el contrato de construcción entre la promotora y la constructora. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente coincide con la última fecha de posada del plan de aperturas, las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podrían variar por diversos factores. Sugirémosle corroborar todos los datos con la sala de negocios y los contratos previstos de adhesión o vinculación al proyecto.

Viventa



Viventa.co



## Piscina



Viventa

PISCINA

IMAGEN ILLUSTRATIVO

Estas imágenes podrán contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los documentos de vinculación al proyecto inmobiliario. Los zonas recreativas se entregan para este momento a la fecha de entrega del inmueble no necesariamente cumplida con lo establecido en el plan de ordenamiento, fecha de entrega del inmueble, y su valor por diversos factores. Sugieren corroborar todos los datos con la sala de registro y las contraventas.



[Viventa.co](http://Viventa.co)



## Salón de reuniones

### SALÓN DE REUNIONES

RENDER ILUSTRATIVO

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de venta con el proyecto. Imágenes y planos recreativos se entregaran por etapas. La fecha de entrega del inmueble no necesariamente corresponde a la fecha de publicación del plan de ventas, las fechas de entrega se informaran en las unidades vendidas y se corrobora verificar por diversos factores. Sugirimos corroborar todos los datos con la sala de negocios y los contratos previstos de adhesión o vinculación al proyecto.



Viventa



[Viventa.co](http://Viventa.co)



## Plano Arquitectónico

Este diagrama ilustra el diseño arquitectónico de los apartamentos en este desarrollo. Se detallan las dimensiones privadas y construidas para cada tipo de unidad.



**APTO TIPO A | 166,60 m<sup>2</sup>**  
Área Privada 150,04 Área construida

**APTO TIPO B | 121,47 m<sup>2</sup>**  
Área Privada 112,72 Área construida

**APTO TIPO C | 189,65 m<sup>2</sup>**  
Área Privada 173,45 Área construida



[Viventa.co](http://Viventa.co)



Arquitectónico

Plano

Este es un diagrama de planta que muestra las distintas unidades habitacionales y sus dimensiones privadas y construidas. Los apartamentos están dispuestos en filas longitudinales con espacios comunes entre ellos.



Viventia.co



Plano

apartamento

Tipología: B  
Pisos del 2 al 19

Área: 121 m<sup>2</sup>

Características:

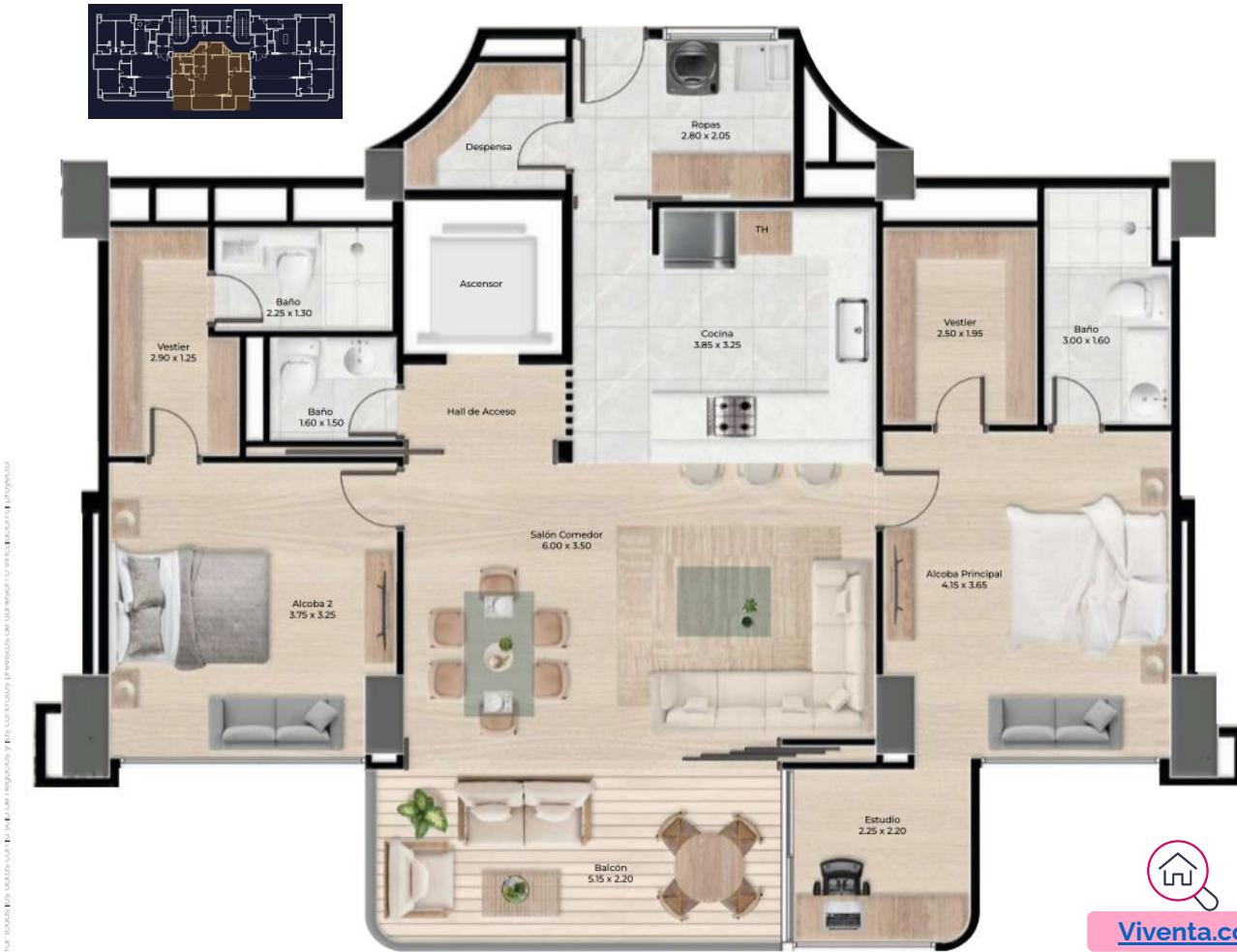
# de habitaciones: 2

Baños: 3

Áreas sociales:  
Sala comedor, balcón,  
despensa, estudio



Viventa



[Viventa.co](http://Viventa.co)



Plano

apartamento

Tipología: A  
Piso del 5 al 13

Área: 166 m<sup>2</sup>

Características:

# de habitaciones: 3 + servicio

Baños: 5

Áreas sociales:  
Sala comedor, balcón,  
despensa, estudio, linos, zona  
de estar



Viventa



Viventa.co



Plano

apartamento

Tipología: A  
Pisos del 14 al 16

Área: 181 m<sup>2</sup>

Características:

# de habitaciones: 3 + servicio

Baños: 5

Áreas sociales:  
Sala comedor, balcón, despensa,  
estudio, linos, zona de estar



Viventa



Viventa.co



## Plano

## apartamento

Tipología: C  
Pisos del 5 al 13

Área: 181 m<sup>2</sup>

Características:

# de habitaciones: 3 + servicio

Baños: 5

Áreas sociales:  
Sala comedor, balcón, despensa,  
estudio, linos, zona de estar



Viventa



[Viventa.co](http://Viventa.co)



## Plano

## apartamento

Tipología: C  
Pisos del 14 al 16

Área: 203 m<sup>2</sup>

Características:

# de habitaciones: 3 + servicio

Baños: 5

Áreas sociales:  
Sala comedor, balcón, despensa,  
estudio, linos, zona de estar



Viventa



Viventa.co



Galería

Viventa



RAPTO

Este documento es una descripción general de las características y servicios que se ofrecerán en el futuro en el edificio y no comprometen a la sociedad promotora. El promotor reserva la opción de modificar las características o precios en función de las condiciones técnicas del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en el momento de la entrega del inmueble. Los precios se refieren al momento de la entrega del inmueble. La fecha de entrega no necesariamente coincide con la fecha de inicio de construcción. Los precios se refieren a viviendas de construcción convencional y podrían variar por diversos factores. Sugéremos que consulte con su agente de ventas para obtener más información.



[Viventa.co](http://Viventa.co)



Galería

Viventa



[Viventa.co](http://Viventa.co)



Galería

Viventa

### RENDER APTO

IMAGEN ILUSTRATIVA

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación artística y no representan la exactitud de las características y las condiciones de los apartamentos y los compromisos en lo que respecta al desarrollo del proyecto. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o en caso de variaciones en el mercado. Los especificaciones según las cuales se construirá el proyecto se detallan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. La fecha de entrega del apartamento no podrá ser anterior a la fecha de pago del plan de aportes, la fecha de entrega del apartamento no podrá ser posterior a la fecha de pago de la cuota final y la fecha de entrega del apartamento no podrá ser posterior a la fecha en la que el comprador ha cumplido con la totalidad de sus obligaciones de pago. La fecha de entrega del apartamento no podrá ser posterior a la fecha en la que el comprador ha cumplido con la totalidad de sus obligaciones de pago. La fecha de entrega del apartamento no podrá ser posterior a la fecha en la que el comprador ha cumplido con la totalidad de sus obligaciones de pago.



Viventa.co



Galería

Viventa

## RENDER APTO

IMAGEN ILUSTRATIVA

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética y vegetación que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto es ejecutado por la promotora y su equipo profesional y por la agencia técnica o del diseño que las específicamente acuerden los que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario. Estas imágenes recreativas se entienden por estimadas. La fecha de entrega del inmueble es aproximadamente coincidente con la última fecha de pago del plan de aportes; las fechas de entrega del inmueble son estimadas y podrían variar por diversos factores. Sugirimos corroborar todos los datos con la sala de negocios y los contratos previstos de adhesión e vinculación al proyecto.



Viventa.co



## Ampliación Vías



Imagenes suministradas por  
FONVALMED

Este proyecto es ejecutado con recursos del Fondo de Valorización de Medellín que se genera con la actividad tributaria y el compromiso a la sociedad promovido por el Gobierno de la Ciudad. El desarrollo de este proyecto es una responsabilidad social que se asume para garantizar la movilidad y la conectividad en la ciudad. Los costos de ejecución y administración por el Municipio. La fecha de inicio de ejecución es irreversible no necesariamente coincide con la fecha de inicio de ejecución de las obras de construcción y arquitectura que ejecuta. La fecha de ejecución de las obras de construcción y arquitectura que ejecuta. La fecha de ejecución de las obras de construcción y arquitectura que ejecuta.



## Ampliación Vías



• • • •  
• • • •  
• • • •  
• • • •  
• • • •  
  
¡Tu hogar en Colombia  
te espera!



Informacion