### Riviera Verde

Un proyecto de casas, con una ubicación única e irrepetible en la región, aquí encontrarás la casa de tus sueños con espacios para toda la familia. Aprovecha esta oportunidad en proyectos de vivienda en Pereira y asegura tu futuro hogar.

Viventa



### Ubicación



Ubicado en el Pereira Risaralda, zona de alta valorización y exclusividad.

Sector Cerritos Galicia

#### Cercano a:

Bioparque Ukumari

10 minutos del aeropuerto

Via Pereira - Valle

Hotel Hilton



# Diseño

#### **UBICACIÓN**

Galicia a 25 minutos del parque principal de Pereira

#### SOSTENIBILIDAD

El proyecto hace parte de un desarrollo de infraestructura y zona de alta valorización

#### **ZONAS COMUNES**

Casas en conjunto cerrado conformado por etapas, con reserva natural alrededor de las casas





#### Casa Plus

Área lote: 80,39 m² (Incluye Área de Parqueadero)

Área total construida: 83,81 m²

Årea común construida: 7,56 m²

(muros)

Área común de uso exclusivo (Balcón): 3 m²

Área privada construida: 73,25 m²

Área privada libre: 6.60m² (Patio)











#### Casa Ampliada

Área lote: 80,39 m² (Incluye Área de Parqueadero)

Área total construida: 96,21 m²

Área común construida: 8,61 m² (muros)

Área común de uso exclusivo: 3 m² (Balcón)

Área privada construida: 84,60 m²

Área privada libre: 6.60m² (Patio)











#### Casa Esquinera

Área lote: 80,39 m² (Incluye Área de Parqueadero)

Área total construida: 99,16 m²

Área común construida: 9,88 m² (muros)

Área común de uso exclusivo: 2,98 m² (Balcón)

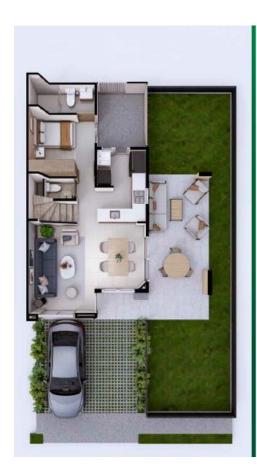
Área privada construida: 86,30 m²

Área privada libre: 6.60m² (Patio)











Casa Garden

Área lote: 145,07 m² (Incluye Área de Parqueadero)

Área total construida: 120,86 m²

Área común construida: 9,95 m² (muros)

Área común de uso exclusivo: 3,96 m²

(Balcón)

Área privada construida: 106,95 m²

Área privada libre: 6.60m² (Patio)

\*Puede variar según ubicación.









### **Zonos Comunes**



Administración

Salón social

Coworking



Zona pet



Juegos infantiles exteriores





Canchas múltiples



Gimnasio dotado





# Viventa

## Síguenos

Visita nuestra página web <u>www.viventa.co</u> para más información sobre este y otros proyectos.



